

QUESTIONNAIRE GFA - VENDEURS EN ETAT FUTUR D'ACHEVEMENT

- Etes-vous un professionnel de la VEFA ? oui non
- Isolez-vous chaque réalisation dans une structure juridique spécifique SCI/SCCV ou autre ? oui non

A) DEMANDEUR :

Nom :
 Adresse :

 Téléphone : Fax :
 Forme juridique :
 Capital :
 Responsable légal : En qualité de :
 Date de création : N° SIREN :

REPARTITION DU CAPITAL	
Associés	Nombre de parts

- Cette structure est-elle associée dans les SCI spécifiques ? oui non

Dans l'affirmative, à quelle hauteur ? %

Quels sont généralement les autres associés de la SCI ?

- %
 - %
 - %

- Quelles sont les tâches réalisées en interne par votre structure centrale ?

- Conception
- Suivi chantier
- Commercialisation
- Comptabilité analytique/générale des SCI
- Négoce matériaux
- Secrétariat administratif des SCI

- Avez-vous une activité agent immobilier ? oui non



• **Nature des constructions réalisées :**

- Bureaux Logements collectifs immeubles
 Groupements de maisons individuelles Autre, préciser

B) ANTERIORITE :

• Indiquer quelques opérations déjà réalisées :

NOM	Valeur vente	Nombre de lots	Marge dégagée

• Indiquer les opérations en cours actuellement :

NOM	Valeur vente	Nombre de lots	Nombre de lots en stocks

- Compagnies d'assurances DO :
- Compagnie d'assurance garantissant votre RC promoteur à l'année :
- Autres garants d'achèvement Assureurs :

C) LISTE DES DOCUMENTS A FOURNIR :

A ce stade, 2 bilans suffisent, mais les éléments ci-dessous nous permettront d'être plus efficaces :

- organigramme des Sociétés du groupe
- organigramme de la structure (services Direction, administratifs, juridiques, techniques, commerciaux etc...)
- Statuts avec actionariat
- K Bis de moins de 3 mois
- Organigramme de la société (effectif, fonction ...)
- Présentation des programmes déjà réalisés
- Liasse fiscale avec détail des comptes de bilan et de résultat de la société et/ou de la holding
- Plaquette publicitaire

Fait à

Le.....

Nom :

Cachet et signature.